



É P Í T É S Z M Ű H E L Y K F T

6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.

Telefon, fax: 76/ 482 916

Levél cím: 6001 Kecskemét Pf 486

E-mail: epitmuh@t-online.hu

Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet 06/30-349-68-74

E-mail: szil@epiteszmuhely.hu



SZEREMLE

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

(Településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervi mellékletei)

314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 38.§ szerinti véleményezés munkaközi példánya
2014. júniusi Képviselő-testületi tárgyalásra

¹T a r t a l o m j e g y z é k

ELŐZMÉNYEK

Településfejlesztési koncepció (58/2014.(III.11.) önkormányzati határozat szerint változatlan)

Tájékoztatói szakasz véleményeinek összefoglalása

Államigazgatási szervek állásfoglalásai

Partnerek állásfoglalásai

Önkormányzatok állásfoglalásai

I.

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

I.1. Határozattal jóváhagyandó településszerkezeti terv

I.1.1. Településszerkezeti terv m=1:10 000 SZT

I.1.2. Szerkezeti terv leírása

I.3². Alátámasztó javaslat (Változással érintett területek)

II.

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

II.1. Rendelettel jóváhagyandó helyi építési szabályzat (HÉSZ)

II.2. HÉSZ mellékletei

III.2.1. Igazgatási terület szabályozási terve m=1:10 000 SZ-1

III.2.2. Belterület szabályozási terve m=1: 2 000 SZ-2

II.2. HÉSZ függelékei

Régészeti lelőhelyek

Művi értékvédelem

¹ Jóváhagyandó munkarészek csak az egyeztetést követően kerülnek képviselő-testületi jóváhagyásra

² Az egyeztetési munkarész további szakági javaslatokat is tartalmaz (Tájrendezés, Közlekedés, Közművesítés, Környezeti értékelés, Régészeti hatástanulmány)